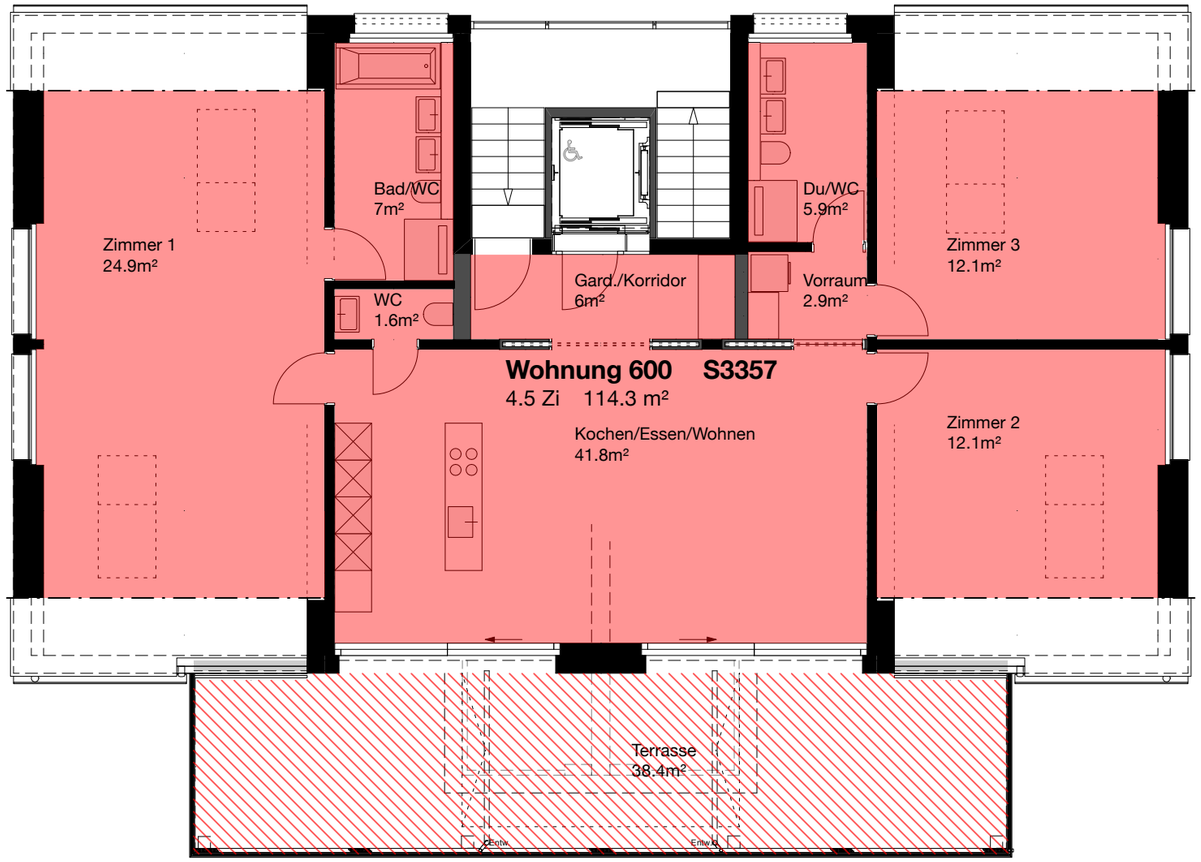


1:100 2 5 8m

WH4 OBERAACH

homefocus IMMOBILIEN+

264

Neubau MFH Weiherholzstrasse 4, Oberaach

Weiherholzstrasse 4, 8587 Oberaach

Verkauf / Projektverfasser:
Homefocus AG
Obere Mühlestrasse 5
8598 Bottighofen

Plannummer

785-L

Planbezeichnung

Grundriss Dachgeschoss

1:100

Index	Ausgabe	Druck / PDF
D	**4**	**04.11.2026**
Gez.	Gepr.	Datum
mal		**04.11.26**

Objektlage **2'737'925/1'268'625**



Whg	600	Nutzfläche	Keller			Total
		114.3 m²	**10.6 m²**			**124.9 m²**
601	Gard./Korridor	6 m²				
602	Kochen/Essen/Wohnen	41.8 m²				
603	Zimmer 1	24.9 m²				
604	Zimmer 2	12.1 m²				
605	Zimmer 3	12.1 m²				
606	Bad/WC	7 m²				
607	WC	1.6 m²				
608	Vorraum	2.9 m²				
609	Du/WC	5.9 m²				
016	Keller		10.6 m²			
unter Dachschräge (RH ≤1.50m):				**37.2 m²** (nicht in Total eingerechnet)		
603	südseitig			9.3 m²		
603	nordseitig			9.3 m²		
604	südseitig			9.3 m²		
605	nordseitig			9.3 m²		
	Aussenflächen			**gedeckt**	**ungedeckt**	**Total**
				0 m²	**38.4 m²**	**38.4 m²**
610	Terrasse				38.4 m²	

Provisorischer Ausführungsplan
Alle Masse, Koten und Winkel unterliegen den produktespezifischen Eigenheiten und Toleranzen. Abweichungen können auftreten. Änderungen und ausführungstechnische Anpassungen bleiben vorbehalten.

Planformat
DIN A3
264_MFH_WH4_Oberaach_AP.vwx

© mal / Homefocus AG 04.11.2026